

<b>QËLLIMI I KREDISË</b>	Kredi për qëllime të ndryshme, rikonstruksion të banesës, kryerjen e investimeve individuale, shëndetësi, studime etj...
<b>SHUMA E FINANCIMIT</b>	Deri në 150,000 Euro ose 18,000,000 LEK
<b>AFATI I SHLYERJES</b>	6 deri në 180 muaj
<b>NORMA E INTERESIT</b>	
<b>EUR</b>	Duke filluar nga 4.5% fiks në dy vitet e para Euribor 1V+ 4% nga viti 3-të e në vazhdim (min. 4.5%)
<b>LEK</b>	Duke filluar nga 5.1% në dy vitet e para Bono Thesari 1V+3.5% nga viti 3-të e në vazhdim (min. 5.1%)
<b>KOMISIONI I DISBURSIMIT TË KREDISË</b>	1.5% / 0%- blerje ose transferim kredie nga një bankë tjetër
<b>KOMISION PARAPAGIMI</b>	2% e shumës kur periudha deri në maturim është >1 vit 1% e shumës kur periudha deri në maturim është <1 vit
<b>PENALITET PËR VONESË PAGESE</b>	3% në muaj mbi pjesën e papaguar
<b>MËNYRA E PAGESËS</b>	Këste mujore fikse (Principal+Interes)
<b>FINANCIM KUNDREJT KOLATERALIT</b>	Max 80% e vlerës së tregut të apartamenteve/ Max 75% e vlerës së tregut të njësive tregtare/ Max 60% të tokave truall/ Max 45% të tokave arë
<b>SHPENZIME TË TJERA</b>	Shpenzime noterie, sigurim prone, jete, hipotekore si dhe vlerësim prone

**Shënime shpjeguese:**

\*Afati maksimal i kredisë lidhet me kohëzgjatjen e të ardhurave të kredimarrësve.

<sup>1</sup>Norma e Interesit për Bonot e Thesarit 12-mujore do të jetë ajo e datës së ankandit të fundit të pasqyruar në faqen zyrtare të Bankës së Shqipërisë. Indeksi Euribor 1V pasqyrohet në faqen zyrtare të Reuters. (Minimum është interesi kontraktor më i ulët që do të aplikohet mbi kredinë nga viti i 3-të e deri në datën e maturimit, gjatë rishikimeve të indekseve referuese të interesit).

<sup>2</sup>Shuma minimale e lejuar për mbyllje të pjesëshme kredie do të jetë e barabartë me 6-keste mujore. Përjashtim përbëjnë rastet kur afati i mbetur i kredisë, është më i vogël se 6-muaj. Në keto raste lejohet mbyllja e totalit të kredisë. Nëse mbyllja e kredisë së klientit shoqërohet me një hapje kredie të re, atëherë komisioni i mbylljes nuk aplikohet mbi shumën e kredisë që mbyllet.

<sup>3</sup>Kërkohet sigurimi i pronës dhe i jetës së kredimarrësit kryesor për 100% të vlerës së kredisë me policë sigurimi të rinovueshme çdo vit për tepricën e kredisë.

Për një aplikante në moshën 27 vjeçe që aplikon për kredi në vlerën 30'000 Eur afat 15 vite, norma efektive e interesit është 5.42%, kësti mujor është 230.50 Eur/muaj dhe klienti paguan në total 11,489.25 Eur interes.