

SHUMA E FINANCIMIT

KUR DEPOZITA DHE KREDIA JANË NË TË NJËJTËN MONEDHË

- a) KREDI STANDARDE
- b) KREDI BULLET
- c) OD*

Deri në 95% të vlerës së Depozitës/Fondeve të bllokuara në CA/SA
Deri në 90% të vlerës së Depozitës/Fondeve të bllokuara në CA/SA
Deri në 85% të vlerës së Depozitës/Fondeve të bllokuara në CA/SA

KUR DEPOZITA DHE KREDIA JANË NË MONEDHA TË NDRYSHME STANDARDE/BULLET/OD

Deri në 80% të vlerës së Depozitës/Fondeve të bllokuara në CA/SA

AFATI I SHLYERJES

- a) KREDI STANDARDE
- b) KREDI BULLET/OD

Sipas afatit të financimit për produktet kreditore dhe i negociueshëm sipas kërkesës së klientit.
Deri në datën e maturimit të TD (CA/SA pa afat).

MËNYRA E SHLYERJES

- a) KREDI STANDARDE ME KËSTE
- b) KREDI BULLET
- c) OD

Principal + Interes
Me ripagim në maturim principal dhe interesi
Klienti paguan interes mujor për shumën e përdorur

ÇMIMORJA

- a) KREDIA NË TË NJËJTËN MONEDHË ME DEPOZITËN/FONDET E BLOKUARA NË CA/SA
- b) KREDIA NË MONEDHË TË NDRYSHME NGA DEPOZITËN/FONDET E BLOKUARA NË CA/SA
- c) KUR VLERA E KREDISË ËSHTË MË E LARTË SE LIMITET E PASQYRUARA TË FINANCIMIT

Normë interesi e depozitës të vendosur si kolateral/Fondeve të bllokuara në CA/SA+2.5%
Norma interesi e depozitës të vendosur si kolateral/Fondeve të bllokuara në CA/SA në monedhën me normën më të lartë+2.5%
Norma e interesit rritet me 0.5%

KOMISIONI I DISBURSIMIT TË KREDISË

- a) KREDI STANDARTE
- b) KREDI BULLET
- c) OVERDRAFT

Nuk aplikohet
0.3% e shumës së kredisë (min.20Eur/25 USD/3,000 Lek)
0.5% e limitit të Overdraftit (min.20Eur/25 USD/3,000 Lek)

KOMISION PARAPAGIMI

PENALITET PËR VONESË PAGESE KOLATERALI I KËRKUAR

0.2% e principalit të mbetur (nuk aplikohet minimum shume)
2% në muaj mbi pjesën e papaguar
Depozita/Fonde të bllokuara në CA/SA për të gjithë kohëzgjatjen e kredisë

Shënime të tjera:

* OD duhet të plotësojë kushtin e qarkullimit në llogari, njëjtë si një OD mbi të ardhurat nga paga.

**Çmimorja:

Në rast se si garanci vendosen depozita të ndryshme me norma interesi të ndryshme, interesi i kredisë merret si mesatare e ponderuar e depozitave.

Në rast se si garanci bllokohen fonde në CA/SA, merret norma bazë e tyre (aktualisht zero në rastet e CA)

Shembull: Per një klient pagamarres ne UB qe aplikon per një kredi 500,000 Lek ne afatin 3 vjet, norma efektive e interesit eshte 3.57%, kesti mujor 14,572.15 Lek/muaj dhe klienti paguan ne total 24,597.35 Lek interesa.