

QËLLIMI I KREDISË	Investim në pajisje për përdorim në banesë apo në vetë banesën që sigurojnë kursim në faturat e energjisë, mbrojtjen e mjedisit dhe rritjen e komoditetit dhe praktikitetit të banesës
SHUMA E FINANCIMIT	Ofrohen dy mundësi: 1. Nëse merret si kredi për qëllime të ndryshme që mundësojnë investime në banesë të cilat plotësojnë kushtet e efikasitetit të energjisë - deri në 50,000 Eur, jo më tepër se 80% e vlerës së kolateralit; 2. Nëse merret si kredi për blerje banesë/apartamenti i ndërtuar sipas kushteve të efikasitetit të energjisë - deri në 500,000 Eur, jo më tepër se 80% e vlerës së kolateralit
AFATI I SHLYERJES	Për kredi për qëllime të ndryshme - deri në 15 vjet Për kredi për blerje apo ndërtim banese - deri në 25 vjet
NORMA E INTERESIT	<i>Nëse merret si kredi për çdo qëllim.</i> Në Eur: 4.5% fiks në tre vitet e para. Euribor 1V + 4.5% nga viti i 4-të e në vazhdim. (min 4.5%). Në Lek: 4.9% fiks në 2 vitet e para Bono Thesari 12M + 2.5% nga viti i 3-të e në vazhdim (min 4.9%) Në USD: USD Libor 1V +5% (minimumi 5.5%) <i>Nëse merret si kredi për blerje/ndërtim banese.</i> Në Eur: 3.8% fiks në tre vitet e para Euribor 1V +3.8% nga viti i 4-te e në vazhdim. (min 4%) Në LEK 4.2% në 2 vitet e para. Bono Thesari 12M + 2% nga viti i 3-të e në vazhdim (min 4.2%) Në USD: USD Libor 1V +4.5% (minimumi 4.9%).
KOMISIONI I DISBURSIMIT TË KREDISË	2%
KOMISION PARAPAGIMI	2% e parapagimit kur periudha deri në maturim > 1 vit. 1% e parapagimit kur periudha deri në maturim <1vit.
PENALITET PËR VONESË PAGESE	3% në muaj mbi pjesën e papaguar
MËNYRA E PAGESËS	Këste mujore fiks (Principal+Interes)
KOLATERAL I KËRKUAR	Pasuri e paluajtshme, min. 125% e financimit.
SHPENZIME TË TJERA	Shpenzime noterie, sigurim prone, jetë, hipotekore si dhe vlerësim prone.
GRANT I AKORDUAR	15% ose 20% e vlerës së kredisë të përdorur për efikasitet të energjisë

Shënime shpjeguese:

Afati maksimal i kredisë lidhet me kohëzgjatjen e të ardhurave të kredimarrësve.

*1 Norma e Interesit për Obligacionet Qeveritare 5 vjeçare do të jete ato të dates se ankandit të fundit të pasqyruar në faqen zyrtare të Bankesë së Shqipërisë. Norma e Interesit e Euribor 1V dhe Libor 1V pasqyrohen në faqen zyrtare të Reuters. (Minimum është interesi kontraktor me i ulët që do të aplikohet mbi kredine nga viti i 4-të e deri në datën e maturimit, gjatë rishikimeve të Obligacioneve 5 vjeçare, Euribor dhe Libor 1 vjeçar).

* 2 Kërket siguri i pronës dhe i jetës së kredimarrësit kryesor për 100% të vlerës me policë siguri të rinovueshme çdo vit për tëpërcën e kredisë.

*3 Shuma minimale e lejuar për mbyllje të pjesëshme kredie do të jete e barabarte me 6-keste mujore.

Perjashtëm nga sa me sipër përbejnë rastet kur afati i mbetur i kredisë, është me i vogël se 6-muaj. Në këto raste lejohet mbyllja e totalit të kredisë.

Nese mbyllja e kredisë së klientit shoqërohet me një hapje kredie të re, atëherë komisioni i mbylljes nuk aplikohet mbi shumën e kredisë që hapet.

Për një aplikant nën moshën 27 vjeç që aplikon për kredi në vlerën 20,000 Eur në afatin 10 vjet, norma efektive e interesit është 4.55%, kësti mujor është 206 Eur dhe klienti paguan në total 4,713 Eur interese

Investime që konsiderohen për të përfituar Grantin GEEF: Sisteme ndricimi, Boiler gazi, Kaldaja/boiler me biomase, dritare, dyer, xhama eficientë, izolim i mureve të jashtme dhe ndarese, izolim i dyshemese dhe i catise, pompa nxehtesie (elektrike ose me gaz), panele diellore, sisteme fotovoltaike, ventilim mekanik i balancuar, rezervuar akumulues për ujë të ngruhe, kondicioner, etj...