

DESTINACIONI I KREDISË	Financim për investime me efikasitet energjie në banesa sipas kriterëve të GEFF .		
SHUMA E FINANCIMIT	Deri në 50 mijë Eur, jo më tepër se 80% e vlerës së kolateralit.		
AFATI I SHLYERJES	Deri në 15vjet*.		
NORMA E INTERESIT*1	Oferta 1	Oferta 2	Oferta 3
	EUR 4.3% fiks në tre vitet e para. Euribor 1V+4.1% nga viti i 4-ët e në vazhdim (min 4.3%).	LEK 5.1% fiks në tre vitet e para. Obligacione thesari 5-vjeçare + 1% nga viti i 4-ët në vazhdim (min 5.1%).	USD Libor 1V + 5% (minimumi 5.5%).
KOMISIONI I DISBURSIMIT TË KREDISË	2.5%		
KOMISION PARAPAGIMI	2% e parapagimit kur periudha deri në maturim > 1 vit. 1% e parapagimit kur periudha deri në maturim < 1 vit.		
GJOBË PËRVONESË PAGESE	3% në muaj mbi pjesën e papaguar.		
MËNYRA E PAGESËS	Këste mujore fikse (Principal + Interes).		
KËSTI MUJOR	Deri në 50% të të ardhurave të kredimarrësve.		
KOLATERALI I KËRKUAR	Pasuri e paluajtshme, min. 125% e financimit.		
SHPENZIME TË TJERA*2	Shpenzime noterie, sigurim prone, jetë, hipotekore si dhe vlerësim prone.		

* Afati maksimal i kredisë lidhet me kohëzgjatjen e të ardhurave të kredimarrësve.

*1 Norma e interesit për Obligacionet Qeveritare 5 vjeçare do të jetë ajo e datës së ankandit të fundit të pasqyruar në faqen zyrtare të Bankës së Shqipërisë. Norma e Interesit e Euribor 1V dhe Libor 1V pasqyrohen në faqen zyrtare të Reuters.

(Minimum është interesi kontraktor më i ulët që do të aplikohet mbi kredinë nga viti i 4-ët e deri në datën e maturimit, gjatë rishikimeve të obligacioneve 5 vjeçare, Euribor dhe Libor 1 vjeçar).

*2 Kërkohej sigurimi i pronës dhe i jetës së kredimarrësit kryesor për 100% të vlerës së kredisë me policë sigurimi të rinovueshme çdo vit për tepricën e kredisë.

Për një aplikant nën moshën 27 vjeç që aplikon për kredi në vlerën në 20'000 Eur në afatin 10 vjet, norma efektive e interesit është 4.55%, kësti mujor është 206 eur/muaj dhe klienti paguan në total 4'713 Eur interese.

GEFF në Ballkanin Perëndimor, zbatohet në Kuadrin e Programit Rajonal të Efikasitetit të Energjisë për Ballkanin Perëndimor (REPP PLUS) i financuar nga Unioni Europian dhe i realizuar në Bashkëpunim me Sekretariatit dhe Komunitetit të Energjisë. Programi i Bashkëpunimit Teknik, në kuadër të programit, mbështetet nga Ministria Federale e Financave të Austrisë dhe Korniza e Investimeve të Ballkanit Perëndimor.